

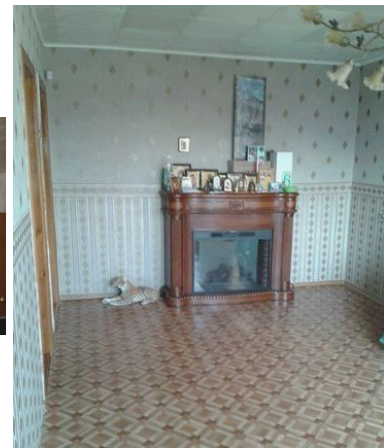
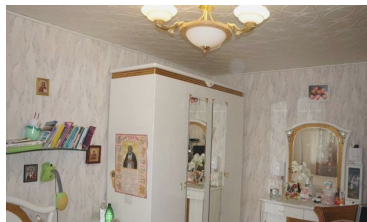
3-к квартира, 70.00 кв.м, 3/5 эт.**6 000 000 руб.**25 Ноября 2019
№21289753

От собственника !!!Продаётся 3-комнатная квартира на третьем этаже пятиэтажного дома на центральной улице Балаклавы (чешский проект).
Инфраструктура: в радиусе 300 метров находится школа, детский сад, рынок, супермаркет, детские площадки, районная администрация, поликлиника, горбольница 9 и остановки общественного транспорта, до городского пляжа Балаклавы 500 метров.
Площадь комнат - 13,5 кв.м., 18 кв.м. и 10 кв.м., кухня - 10 кв.м., санузел отдельный. Две застекленные лоджии как полноценные комнаты. Квартира частично освобождена от мебели. Газовая колонка, кондиционеры, стационарный телефон. Кухня полностью укомплектована: мебель и техника остаётся. В прихожей вместительный шкаф-купе. Документы российские, готово к продаже, собственник. Замечательный чистый воздух, тишина.

Севастополь

МКР: Балаклава

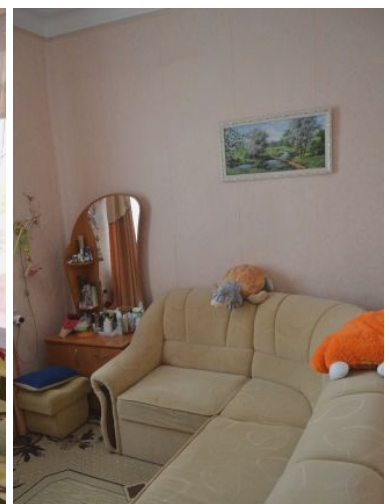
Адрес: улица Мира 14

**3-к квартира, 72.00 кв.м, 1/2 эт.****5 300 000 руб.**23 Ноября 2019
№2631927

Продам 3-х комнатную квартиру в Балаклаве. В квартире все комнаты отдельные (зал, спальня и детская). Из зала имеется выход на лоджию (застекленная). Потолки высокие (3м), санузел отдельный. Сделан косметический ремонт, отопление городское, батареи большие (добавлены дополнительные секции) зимой очень тепло, на всех окнах стеклопакеты и решетки. Все двери из натурального дерева, газовая колонка. Имеется свой огороженный дворик, где можно сушить бельё, а также стол, скамейка, можно жарить шашлык. Район тихий, с развитой инфраструктурой, рядом остановки, магазины. Городской пляж и набережная находятся близко, в 10 минутах ходьбы. Детский сад через дорогу, школа в 5 минут ходьбы. Реальному покупателю возможен торг.

Севастополь

МКР: Балаклава

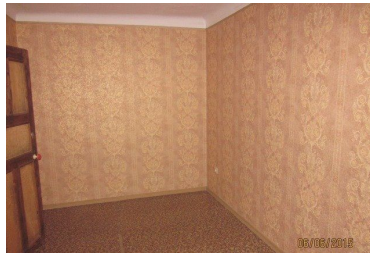
Адрес: улица
Крестовского 43**3-к квартира, 61.00 кв.м, 4/5 эт.****4 500 000 руб.**18 Ноября 2019
№317412

3-х комнатная квартира, две комнаты смежные (косметический ремонт), смежный санузел, металло-пластиковые окна и балкон (отделан МДФ). Документы РФ готовы. Квартира находится в шаговой доступности до набережной (15 минут пешком или две остановки маршруткой). В районе Балаклавы находятся самые чистые пляжи в Севастополе (Ближний, Золотой, Инжир, Василии, Яшмовый пляжи). В Балаклаве есть фирменный винный завод "Золотая Балка". Школы, дет. сад, поликлиника, магазины в шаговой доступности. Торговместен

Севастополь

МКР: Балаклава

Адрес: улица
Крестовского 35



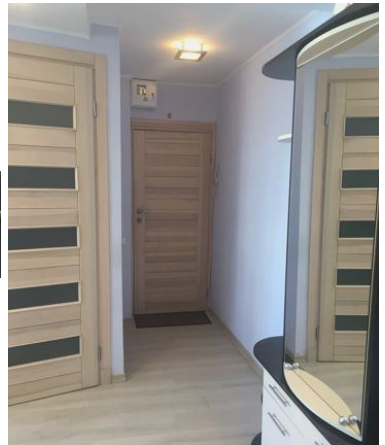
3-к квартира, 60.00 кв.м, 2/4 эт.

7 000 000 руб.

6 Ноября 2019
№21147535

ОТ СОБСТВЕННИКА!!!! Продам 3-комнатную квартиру в Балаклаве на ул. Солнечной, 29 (район Кадыковка) общей площадью 60 кв.м. с новым ремонтом. 2/4 этаж. Светлая, идеальное состояние. Кухня-гостиная, две отдельные комнаты с гардеробной, балкон. Сан узел совмещен, душевая кабина, сантехника, трубы и проводка новая. Газовая колонка, счетчики. Встроенная кухня с техникой (печка, вытяжка, посудомоечная машина). Кондиционер. Набережная, море 15 минут пешком, 3 минуты на машине. Кроме того, к квартире имеется участок с сараем, документов на него нет, но среди жильцов так сложилось, что пользуемся им.

Севастополь
МКР: Балаклава
Адрес: Солнечная улица
33



3-к квартира, 67.00 кв.м, 4/4 эт.

5 500 000 руб.

5 Ноября 2019
№14051045

СРОЧНО!!! Продам трехкомнатную квартиру с мебелью в Балаклаве с хорошим ремонтом. Капитальный ремонт санузла сделан в декабре, дополнительно установлен бойлер. Большая просторная лоджия с красивым видом на гору. Высокое чердачное помещение, около 2-х метров. Кровля в доме менялась в прошлом году. Дом находится в трех минутах от набережной. Рядом красивый парк, магазины, остановка.

Севастополь
МКР: Балаклава
Адрес: улица Богдана
Хмельницкого 6



3-к квартира, 52.20 кв.м, 2/5 эт.

5 200 000 руб.

25 Октября 2019
№3909083

Продам 3-комнатную квартиру в Крыму по адресу: Балаклавский район города Севастополя, ул. Новикова, 23. Квартира более 3-х лет в собственности, никто не зарегистрирован. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного дома. Общая площадь - 52,2 м2, кухня - 6,2 м2, жилая - 36,4 м2. В квартире сделан качественный ремонт. На полу в комнатах натуральная паркетная доска, на кухне и в коридоре - плитка. Санузел в плитке полностью. Установлена новая газовая колонка для нагрева воды. Установлена металлическая входная дверь. Балкон остеклен. Мебель и техника остаётся по договоренности. Квартира расположена на одной из центральных улиц. До центра и Балаклавской бухты пешком 15 минут. Рядом с домом аптека, рынок, магазины, остановка общественного транспорта. Контактное лицо - Наталья. Подробности по телефону.

none
МКР: Балаклава
Адрес: улица Новикова
23



3-к квартира, 52.00 кв.м, 5/5 эт.

4 463 000 руб.

25 Октября 2019
№1018674

Продаётся уютная 3х-комнатная квартира в Балаклаве, район Кадыковка. Просторная, светлая квартира, 52 кв. м. расположена на пятом этаже пятиэтажного блочного дома 1970 года постройки. Имеется шатровая крыша, поэтому летом не так жарко, как в домах с плоской крышей. Железобетонные стропила позволяют выстроить дополнительные комнаты в чердачном отделении над квартирой. Окна выходят на южную сторону, в квартире всегда светло. В доме ухоженный двор, добрые соседи. Во дворе есть место для парковки. Подъезд отремонтирован и оборудован домофоном. С детальной планировкой можете ознакомиться на фото. Просторный коридор - 6,4м2. Балкон застеклен. Есть возможность перепланировки. Раздельный санузел. Кухня оборудована газовой колонкой и газовой плитой. Установлены счётчики на свет, газ и воду. Отопление центральное, выполнено трехчетвертной трубой. В квартире очень тепло. Есть интернет. Удобное расположение: в шаговой доступности остановка, супермаркет, балаклавский рынок, почта, аптеки. Для детей есть много полезного рядом - детская площадка, три школы, три детских сада, музыкальная школа, детская библиотека, языковая школа, центр детского развития, стадион "Горняк", недалеко есть спортивный комплекс. До моря можно добраться за 10 минут на автобусе, рядом горы и прекрасные пейзажи Балаклавы. Готовы документы РФ. Прямая продажа, без посредников. Стоимость 70 000 \$.

Севастополь
МКР: Балаклава
Адрес: улица Аксютина
16



3-к квартира, 165.00 кв.м, 1/3 эт.

22 000 000 руб.

16 Октября 2019
№16941207

Эксклюзивное предложение для любителей Балаклавы! Идеально подходит для владельцев яхт. Продаётся квартира на первом этаже вновь возведенного жилого дома. Дом возле Храма 12-ти апостолов, до набережной 3 минуты пешком. Уникальные видовые характеристики, на фото реальный вид из окна с продаваемого этажа. Дом строился для себя, использованы дорогие материалы. Несущая конструкция дома – железобетонный каркас, внешние стены из керамического блока, имеющего низкий коэффициент теплопроводности. Окна из теплого алюминия с мультистеклом. Внутренние перегородки звукоизоляционные. Все коммуникации заведены в дом. Фасад предполагается из натурального камня и стеклофибробетона. Площадь участка 5,5 соток. Квартира предлагается в черновой отделке. В стоимость входит парковочное место!!

Севастополь
МКР: Балаклава
Адрес: улица Кирова 39

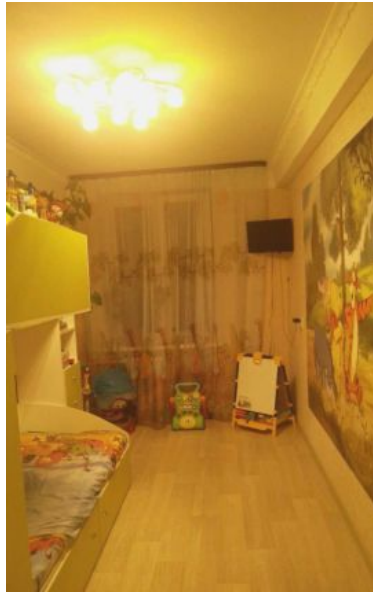


3-к квартира, 56.90 кв.м, 3/4 эт.**4 900 000 руб.**

Продаю трехкомнатную квартиру- 10.6/11.0/19.7кв.м в середине дома, теплая, уютная. Комнаты изолированные, туалет с ванной отдельно-2.0/1.1 кв.м(без ремонта), балкон 0.8 кв.м-не застеклен. Кладовые-1.1кв.м ,Стеклопакеты. Газовая колонка, документы РФ.
\nРядом остановка -3 мин.ходьбы,школа ,сад, детская и взрослая поликлиника
9,рынок,мфц,магазины -все в шаговой доступности. До моря 15 мин.ходьбы.\nПодробности по телефону.\nАгентствам не беспокоить!

none

МКР: Балаклава

Адрес: улица Новикова
10Б16 Октября 2019
№6972749

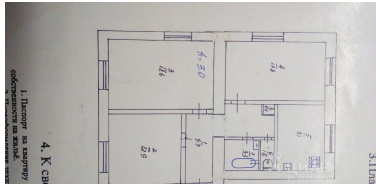
3-к квартира, 72.40 кв.м, 1/3 эт.**6 500 000 руб.**

72,4 м²Общая49,3 м²Жилая8,1 м²Кухня1 из 3Этаж1952ПостроенПродам 3-х комнатную квартиру. Дом сталинской постройки с высокими потолками, толстыми стенами, отдельными и просторными комнатами. Установлена газовая колонка, стеклопакеты, кондиционер. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду.Технические характеристики:Общая площадь 72,4Жилая площадь 49,3 (18,6; 17,8;12,9 - отдельные)Кухня светлая 8,1Санузел и ванная отдельные 1,6 и 3,3;Коридор 9,7.Инфраструктура:- Школа 30- Детский сад 13, 71- Больница, поликлиника, детская поликлиника, стоматология- Остановка- Магазины,До набережной 5 минут пешком, где находятся рестораны, музей подводных лодок и лучшие пляжи Севастополя в открытом море (Васили, Серебряный, Золотой, Инжир, Затерянный мир)Так же в Балаклаве находится ТерруАРТ Золотая балка, где можно продегустировать различные вина, попробовать отличную кухню, побывать на экскурсиях, пройтись по виноградникам и просто отдохнуть в парке.Рассмотрим ипотеку. Продажа от собственника не агенство.Звоните!

Севастополь

МКР: Балаклава

Адрес: улица
Крестовского 39 Октября 2019
№21244868



3-к квартира, 58.80 кв.м, 2/5 эт.

5 000 000 руб.

Продам просторную 3-х комнатную квартиру на втором этаже 5-ти этажного дома. В тихом и уютном районе города Севастополя. \nПланировка Брежневка. \n- комнаты вагончиком на разные стороны; \n- состояние жилое, обычное; \n- раздельно санузел и ванная комната; \n- отопление централизованное, газовая колонка, хорошая входная железная дверь; \nРазвитая инфраструктура: остановка, школа, детский сад, магазины, рынок, больница, сквер в пяти минутах от дома. \n10-15 минут пешей прогулкой до набережной Балаклавы. \nПерепланировок не было, что позволит купить её по ипотеке. \nТОРГ! \n\nПосредников не беспокоить.

none

МКР: Балаклава

Адрес: улица Новикова
23

7 Октября 2019
№21229649



3-к квартира, 61.00 кв.м, 1/5 эт.

5 500 000 руб.

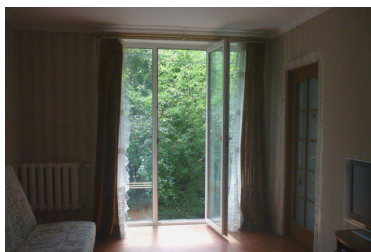
крупногабаритная брежневка кап.ремонт :французские окна ламинат плитка новая проводка колонка ремонт делали для себя возможность пристройки торг

Севастополь

МКР: Балаклава

Адрес: улица Урицкого 12

26 Сентября 2019
№966414



3-к квартира, 58.80 кв.м, 2/4 эт.

4 500 000 руб.

Продам 3х комнатную квартиру в Балаклаве по ул.Новикова ;2/4 эт.дома; комнаты смежно-раздельные ;с/у раздельный .Не угловая.Состояние обычное,жилое.Документы РФ. Долгов нет.Никто не прописан .Торг

none

20 Сентября 2019
№21225805

МКР: Балаклава

Адрес: улица Новикова
23



3-к квартира, 69.20 кв.м, 3/5 эт.

5 500 000 руб.

Продам квартиру Большой коридор, три раздельных комнаты, два балкона. Сан.узел раздельный Инфраструктура: Школа,рынок, магазины, больница, транспорт в пешей доступности. До моря на машине 10 минут

Севастополь

16 Сентября 2019
№21221774

МКР: Балаклава

Адрес: улица
Молодогвардейцев 24

