

Дом, 135.00 кв.м, 2 эт.

5 500 000 руб.

Без внутренней отделки. \nАсфальтированный подъезд к воротам.\nАдрес, прописка.\nСвет, вода, котёл, забор, ворота.\nГаз нет, возможно протянут в течении 3-4 лет.

none
МКР: Балаклава
Адрес:

26 Ноября 2019
№5328671



Дом, 68.00 кв.м, 2 эт.

3 000 000 руб.

Продам жилую дачу в Балаклавском р-не г.Севастополя "СТН Горняк" вместе с жилой, утепленной пристройкой 37м.кв. Дом- 31м.кв.(Общая площадь 68 м.кв.) Прописка и кадастр - российскийские. В доме своя вода (колодец, подается гидрофором). ВСЕ: плитка, бойлер, конвекторы, котел, насос - на электричестве. Мансарда, терраса, интернет. Удобный подъезд с дороги. До остановки 7-10 мин, до моря - 15 мин от остановки на автобусе в бухту, либо пешком на пляж "Васили" - 24-30 мин.Продается с мебелью.

СТ Горняк
МКР: Балаклава
Адрес:

26 Ноября 2019
№14123638



Дом, 92.00 кв.м, 1 эт.

9 555 000 руб.

г.Севастополь , Балаклава, центр города , Балаклавская бухта и Набережная Назукина - 100 м. \nБольшой трафик по улице Калича . \nДом 92,3 кв. м . 5 комнат , план БТИ прилагается . \nЗемельный участок 3,24 сот. \nСтатус ИЖС . Парковка на 2 автомобиля . Вода , газ , электричество, паровое отопление . \nВсе Свидетельства на собственность - Российские . \nСобственник - гражданин России. \nВозможно построить 4 эт отель , с прямым видом на Балаклавскую бухту. \nЕсть проект строительства 4 этажного Отеля на 22 номера . \nПроект вышло Вам по запросу . \nВысокий трафик. \nИдеально -1 этаж под коммерческую недвижимость , 2-4 этажи Апартаменты . \nP.S. до эллинга Вашей яхты - 100 метров ! \nВсе документы готовы к сделке по Российскому законодательству . \nВозможна продажа в ипотеку . \nТорг.

Севастополь
МКР: Балаклава
Адрес: улица Калича 43

22 Ноября 2019
№6977690



Дом, 412.00 кв.м, 3 эт.

21 000 000 руб.

Добротный жилой дом новой постройки. В живописном месте Крыма. Сдан в эксплуатацию. Все необходимые документы имеются. Всю интересующую информацию дам по телефону.

село Черноречье

МКР: Балаклава

Адрес: Магистральная
улица 2

21 Ноября 2019

№3867884



Дом, 882.00 кв.м, 4 эт.

68 000 000 руб.

21 Ноября 2019

№21278776

Продается домовладение: площадь участка 8,5 соток, жилой дом (482 м. кв), нежилое строение (400 м. кв.). Дом расположен в живописном районе Балаклавы. До набережной, откуда отправляются катера на пляжи: Серебряный, Золотой, Инжир, Васили, Яшмовый – 800 метров (10-15 минут ходьбы). До городского пляжа – 1200 метров. Удобная развязка, рядом (50-100 метров) магазины, аптека, банки, кафе, автобусная остановка (до центра Севастополя городским транспортом 30 минут). В 10-ти минутах ходьбы рынок «Кадыковка». Территория ограждена, есть своя парковка на 5 машин, детская площадка, беседка с летней кухней, сад. Дом построен из качественных природных, экологически чистых материалов. Отопление газовое, вода холодная и горячая круглосуточно, во всех комнатах есть кондиционеры. Планировка удобная. Дом рассчитан для проживания с комфортом большой семьи и частичного использования под бизнес (гостевые номера). Нарботана клиентская база. Жилой дом полностью обустроен, при продаже остается вся мебель и бытовая техника. В другом доме – столовая, кладовки, котельная (газ), недооборудованный бассейн, сауна, погреб, зоны отдыха, гараж для двух машин и другое! Все документы готовы.

Севастополь

МКР: Балаклава

Адрес: Солнечная улица
9



Дом, 86.00 кв.м, 1 эт.

5 500 000 руб.

18 Ноября 2019

№9135801

Срочно. Продам дом. Один этаж. Построен из ракушечника в полный камень. Стены снаружи утеплены. Находится в товариществе Черноречье (рядом с Черноречьем). В товариществе своя подстанция и скважина (вода по 8 руб. за куб.). Имеется возможность регистрации по адресу дома. Газ, вода, свет, без ограничений круглый год. Интернет, телевидение есть. Просторная гостиная, 2 комнаты, большая кухня, подсобное помещение. Полы в гостиной, кухне и сан.узле с подогревом. Новый газовый котел. Отопительные радиаторы в каждой комнате. Зимой в доме тепло. Рядом с домом виноградники и можжевельная роща. В 200-300 метрах протекает река Черная. Через дорогу от товарищества есть пруды. До города 15 минут езды. Общественный транспорт ходит. Реальному покупателю торг уместен. Кому интересно-приезжайте, расскажу, покажу. По всем вопросам обращайтесь по телефону указанному в объявлении.

СТ Черноречье

МКР: Балаклава

Адрес:



Дом, 110.00 кв.м, 1 эт.

5 300 000 руб.

18 Ноября 2019
№21157841

Дом 115 кв.м. \nВведен в эксплуатацию, с правом прописки документы Российские. Коммуникации:\nКанализация септик. \nЭлектричество 15 квт. \nВода центральная постоянная.\nГаз центральный. \nДом построен из ракушечника, монолитно каркасное строение, снаружи дом утеплен и обложен облицовочным кирпичом цвет солома.\nПанорамное остекление. металлический профиль цвет дуб. \nСтеклопакет энергосберегающий тонированный. \nВнутри дом оштукатурен под маяки, зашпаклеван, теплые водяные полы. В доме три спальни, кухня - зал, бойлерная, ванная комната. \nДом огорожен забором с трех сторон из метало профиля.\nДо участка хорошая отсыпанная дорога. \nУчасток 5 соток.

Севастополь
МКР: Балаклава
Адрес: Ялтинское кольцо



Дом, 800.00 кв.м, 3 эт.

59 000 000 руб.

Вид на море, красивый вид на Балаклавскую бухту, 50 метров до набережной, удобный подъезд, идеальное расположение, 30 метров до пл. 1мая, цена не окончательная, есть торг, продажа по реальной оценке строительства, шикарный вид в подарок.

Севастополь
МКР: Балаклава
Адрес: улица 9 Мая 5

13 Ноября 2019
№14452509



Дом, 106.00 кв.м, 2 эт.

9 500 000 руб.

Продается дом с участком в собственности. Два этажа, веранда, гараж на две машины, летняя кухня , два сарая. Большой участок. Газ, электричество, водопровод, центральное отопление и канализация. Рядом рынок, больница, школа и дет.сад. 15 минут пешком до набережной.Торг.

Севастополь
МКР: Балаклава
Адрес: улица Грошева 8

12 Ноября 2019
№21216917



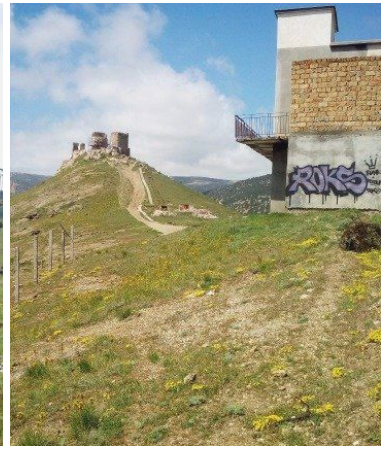
Дом, 100.00 кв.м, 2 эт.

10 200 000 руб.

Севастополь балаклава,земельный участок 10 соток,на участке недострой 2 этажа,вид разрешонного ИЖС.документы РФ.

Севастополь
МКР: Балаклава
Адрес: Историческая
улица

8 Ноября 2019
№2380498



Дом, 90.00 кв.м, 1 эт.

7 600 000 руб.

В центре Балаклавы, продается дом. 4 комнаты, кухня, прихожая. Газ, свет, вода, городская канализация, асфальтированный подъезд прямо к дому, интернет, городской телефон. Рядом с основным домом, есть гостевой домик, с отоплением. Так же на участке расположены два гаража и хоз постройка. Удобное расположение. Плодоносящий сад.

Севастополь
МКР: Балаклава

Адрес: улица Грошева 18

8 Ноября 2019
№14472514



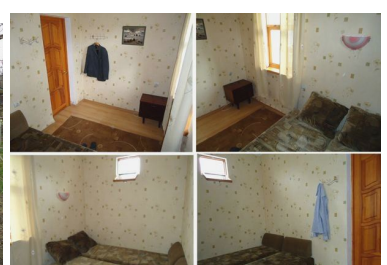
Дом, 64.00 кв.м, 1 эт.

7 200 000 руб.

Хорошее обжитое место с ровным участком ухоженной земли без камней и глины 10соток по документам, а фактически 14 соток . По участку протекает большой родниковый ручей . Ухоженный молодой сад: черешня, сливы, персик, абрикосы, груши, яблони, грецкий орех, вишни, инжир, малина и чёрная смородина. На участке два дома . Между домами виноградная терраса из сладких винных сортов винограда. Старый дом 64 кв м. построен из бутового камня в 1957 году тёплый, со всеми удобствами. Состоит из двух изолированных и одной проходной комнат, кухни и душевой с туалетом. Второй новый дом построен из ракушечника в 2007г. строился как летняя кухня в которой можно и жить, состоит из кухни , спальни и ванной с туалетом общая площадь 31,2 кв. м. Проведён интернет, газ, электричество. Сильный напор воды. Горячая вода и отопление идёт от двухконтурного немецкого котла Vaillant . Удобное расположение . Рядом автобусная остановка, рынок, магазины, детские садики, близко две средние школы. До набережной на маршрутке 10 мин. пешком 15-20 мин. Хорошие доброжелательные соседи. При желании можно выкупить на соседнем участке ещё 5 соток земли. Если нет связи по телефону, все вопросы в личном сообщении.

none
МКР: Балаклава
Адрес: улица Новикова
44

7 Ноября 2019
№21273772



Дом, 180.00 кв.м, 2 эт.

9 960 000 руб.

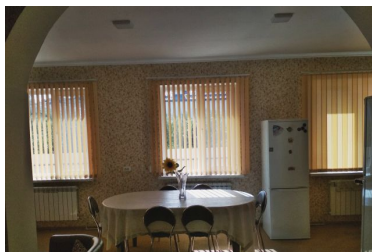
7 Ноября 2019
№14886327

Дом ИЖС, 180 м.кв. , (9м х 12 м) Балаклава , Севастополь. \n 2 этажа , 2015 года постройки , участок 4 сотки, Соседей двое, выходы на две улицы. Дом теплый, сухой. Перед домом своя площадка для автомобиля. Расположение и обустройство удобно для деловой семьи. Во дворе навесы для трех авто. \n \n 1-ый этаж - свободное помещение 90 кв.м со всеми удобствами. \n \n 2-ой этаж - 3 отдельные комнаты , , кухня 32 м2 , коридор , санузел, душ ; 2-х конт газ котел, газ плита. Фундамент и стены 1 этажа до плит перекрытия 2 этажа - железобетонный монолит. Стены 2 этажа из ракушняка с железобетонным каркасом. \n \n \n Свет , вода , газ , интернет , спутниковое ТВ , центральная канализация. Дом расположен на землях ИЖС в обустроенном районе Балаклавы. \n \n Рядом находятся - школа , дет. сады, продуктовые магазины , рынок , остановки общественного транспорта. Документы на землю и дом оформлены согласно российскому законодательству.

Севастополь

МКР: Балаклава

Адрес: улица 40 лет
Октября 13



Дом, 55.00 кв.м, 1 эт.

5 900 000 руб.

Продам земельный участок 15 соток. На участке есть домик, площадью 55 м2. Возможность подключения к газу. Есть электричество, проводной интернет.

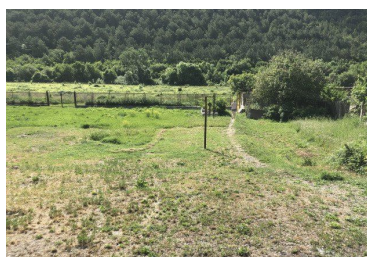
село Черноречье

МКР: Балаклава

Адрес: Магистральная
улица 50

6 Ноября 2019

№20489466



Дом, 58.00 кв.м, 1 эт.

5 000 000 руб.

Продажа дома от собственника (земля - 15 соток) в селе Черноречье, Балаклавский район. Разрешенное использование земли: для строительства и обслуживания жилого дома и хозяйственных построек. Можно поделить на два самостоятельных участка (есть подъезд с двух сторон). \n \n В доме свет (220-380 Вт), скважина (колодец). Село газифицировано частично, полное завершение работ по газификации согласно федеральной программе до 2020г. В доме коридор, 3 комнаты, совмещенный санузел. Основные коммуникации заведены, дом жилой. Участок разработанный, ровный, сухой. В селе хорошая дорога, есть автобусная остановка, магазин и клуб. В соседнем селе Хмельницкое (1,5 км. от с. Черноречье) есть школа. \n \n с. Черноречье (бывшее Чоргунь) - живописное горное село, которое находится в 20 минутах езды от г.Севастополя у начала Чернореченского каньона. Рядом с домом расположен архитектурный памятник XVI века - Чоргунская башня. По селу протекает река "Черная" с прозрачной и чистой водой. Для любителей рыбалки и купания есть озеро. А если есть желание насладиться морскими просторами - до ЮБК на автомобиле не более получаса езды. Осенью и весной можно собирать грибы и ягоды в сосновом лесу.

попе

МКР: Балаклава

Адрес:

5 Ноября 2019

№3602689



Дом, 83.00 кв.м, 2 эт.

3 200 000 руб.

5 Ноября 2019
№21249103

Продаются 2 последних таунхауса в доме-дуплексе. (Городок состоит из трех таких дуплексов, один дом заселен, второй ремонтируется, соседи заедут к НГ). Цена актуальна до середины ноября! Отличная альтернатива городской квартире. Под чистовую отделку (на фото лишь один из вариантов планировки). Можем помочь с ремонтом. Все коммуникации центральные. Рядом конечная автобусов и маршруток. Вся социальная инфраструктура города в шаговой доступности.

Севастополь
МКР: Балаклава
Адрес: Строительная
улица



Дом, 20.00 кв.м, 1 эт.

2 300 000 руб.

5 Ноября 2019
№1300826

Дом находится в живописном поселке 12 км. Балаклава, 24 км. Севастополь. Транспорт ходит постоянно. Площадь дома 14.2 м2. Возможен обмен на 2-х комнатную квартиру в Севастополе или Симферополе.

село Черноречье
МКР: Балаклава
Адрес: Магистральная
улица



Дом, 94.00 кв.м, 1 эт.

9 000 000 руб.

24 Октября 2019
№21161632

Участок крайний, прямоугольный. Дом из шлакобетона. 5 комнат. Все окна пластиковые. Отдельные постройки из кирпича: гараж, летняя кухня, погреб, ванна(титан). Большой сарай из дерева. Вода городская. Отопление газовый котел, до остановки 5 минут пешком. До города 15 минут езды. В деревне школа, ФАП, магазины. До речки 15 минут хотьбы. \nДокументы РФ на землю и дом.

село Хмельницкое
МКР: Балаклава
Адрес: улица Демьяна
Бедного 28



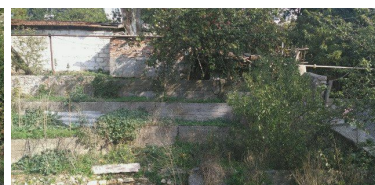
Дом, 70.00 кв.м, 1 эт.

10 000 000 руб.

23 Октября 2019
№9055030

Попадаю Дом в Балаклаве очень тихое, спокойное место, 70 кв.м. свет, вода, газ природный, канализация центральная... Земля - 5,3 сотки.. госакт... до моря 5 минут.. До набережной спуститься 1 минута, там же сразу и остановка \n Ссылки на видео участка скину в личку

Севастополь
МКР: Балаклава
Адрес: Башенная улица 5



Дом, 100.00 кв.м, 1 эт.

электричество, вода, канализация септик.

400 000 руб.

Севастополь

МКР: Балаклава

Адрес: Ялтинское кольцо

22 Октября 2019

№21194094

