

Цены на недвижимость в 2018 / 2022 году в Феодосии

п/п	Объект	Цена 2022 (руб.)	Цена 2018 (руб.)
1	1 ком. квартира «вторичка» (33- 37кв. м)	от 2 850 000 руб./ 86 364 руб. за 1 кв.м до 6 100 000 руб./ 164 865 руб. за 1 кв.м	средняя цена - 2 269 677 руб./64 634 руб. за 1 кв.м
2	3 ком. квартира «вторичка» (73 -100 кв.м)	от 5 700 000 руб./ 77 975 руб. за 1 кв.м до 10 300 000 руб./ 107 292 руб. за 1 кв.м	средняя цена - 3 964 194 руб./58 424 руб. за 1 кв.м
3	1 ком. квартира: (32 – 38 кв.м, «новостройка» (на этапе строительства)	от 4 227 000 руб./ 128 480 руб. за 1 кв.м до 4 810 000 руб./ 130 000 руб. за 1 кв.м	средняя цена - 2 127 335 руб./60 781 руб. за 1 кв.м
4	Новый Дом – 100 - 150 кв.м с земельным участком 1 – 5 сот.	от 4 800 000 руб./ 43 636 руб. за 1 сот. до 10 800 000 руб./ 84 375 руб. за 1 кв.м	средняя цена – 7 177 099 руб./ 59 809 руб. за 1 кв.м
5	Земельный участок – 5-8 соток (ИЖС)	от 1 000 000 руб./ 125 000 руб. за 1 сот. до 10 000 000 руб./ 1 785 714 руб. за 1 кв.м	средняя цена – 1 345 032 руб./ 224 172 руб. за 1 сот.